

L'écrin

DE
VALLANDRY
★ ★ ★ ★ ★







L'Écrin de Vallandry, votre refuge suspendu face aux sommets.

Imaginez... **1650 mètres d'altitude**, le soleil couchant inonde votre terrasse face à la vallée de la Tarentaise. Vous venez de déchausser vos skis directement devant la résidence après une journée à explorer les **425 km de pistes de Paradiski**.

Bienvenue à **l'Écrin de Vallandry**. Plus qu'une résidence, c'est une collection exclusive de **17 appartements rénovés** où le luxe se vit en toute simplicité. Ici, l'architecture contemporaine épouse la pierre et le bois pour créer **une atmosphère «chalet»** intime et chaleureuse.

Vos journées sont rythmées par la glisse, vos soirées par la détente absolue : plongez dans les bains nordiques face à la montagne ou relaxez-vous au sauna avant de retrouver le confort feutré de votre appartement. **Accessible en seulement 4h45 de TGV direct depuis Paris**, ce paradis n'a jamais été aussi proche.

Peisey-Vallandry, station-village authentique, cultive le charme savoyard tout en offrant un accès privilégié à **264 pistes adaptées à tous les niveaux**. Entre forêts enneigées et sommets glaciers, profitez d'un enneigement exceptionnel garanti par une altitude optimale, avec **70% du domaine au-dessus de 2000 mètres**.

Hiver comme été, la station propose une multitude d'activités : ski, VTT, randonnées, via ferrata, rafting et parapente pour des vacances riches en émotions. Peisey-Vallandry, c'est l'alliance parfaite entre l'immensité d'un domaine d'exception et la **convivialité d'un village de montagne préservé**, idéale pour les familles et les amoureux de nature authentique.

Grâce à sa position géographique et climatique, Paradiski, avec ses deux glaciers, est reconnu comme **un refuge climatique de premier plan**.

L'Écrin

DE
VALLANDRY
★ ★ ★ ★ ★



**Une écriture architecturale
contemporaine, enracinée
dans le paysage.**

L'Écrin de Vallandry concilie **l'authenticité alpine et l'élégance contemporaine** dans une **architecture sobre et durable**, en harmonie avec le paysage. Les 17 logements ont été rénovés avec soin, privilégiant le bois, la pierre, l'ardoise et le verre, pour offrir confort, **luminosité naturelle** et des finitions luxueuses.

Plusieurs logements s'ouvrent sur de magnifiques **terrasses panoramiques** pensées comme une véritable prolongation du séjour et des chambres, offrant des **vues dégagées** sur le paysage alpin.



Suites & chambres

Les suites principales et chambres standard offrent un **confort optimal** dans une atmosphère raffinée et apaisante. Les finitions (parquet en bois naturel, tête de lit en pierre naturelle ou en lames de bois) créent un équilibre entre élégance et intimité.



Espace nuit partagé

un espace conçu dans un **esprit chalet** pour accueillir plusieurs couchages avec lits intégrés sur-mesure, maximisant l'espace dans une atmosphère douce et authentique.



Salle de douche

les salles de douche associent **pierre, bois et Corian** dans une composition sobre et contemporaine, dotées de robinetterie haut de gamme pour un design et un confort d'usage durables.



Des services repensés, un accès facilité.

L'Ecrin de Vallandry offre un accès **Ski In - Ski Out**, un privilège rare au cœur du domaine Paradiski, permettant de partir **skis aux pieds** le matin et de rentrer directement à la résidence en fin de journée par la piste bleue de la Forêt. Un **local à skis spacieux** au rez-de-neige facilite l'expérience.

Espace bien-être

Un lieu de repos complet. **Deux bains nordiques intérieurs**, habillés de bois et de travertin, s'ouvrent sur de larges fenêtres panoramiques pour une détente face à la montagne. L'espace se prolonge avec un **sauna**, un **hammam** et une **salle de sport** équipée.

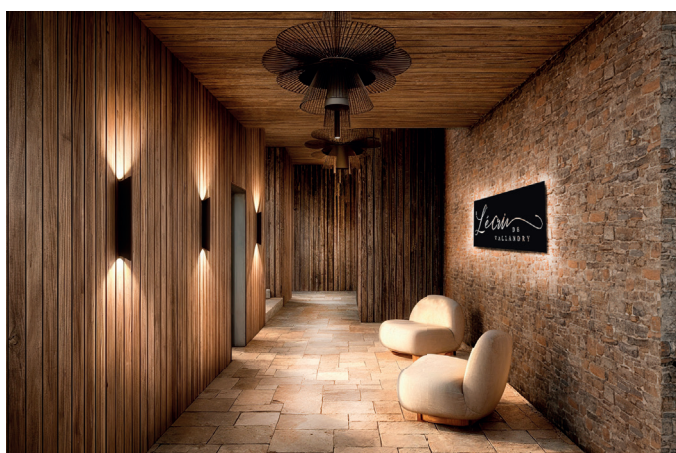


Loi montagne



L'achat d'un appartement en montagne est encadré par la **Loi Montagne**. Elle impose une **obligation d'occupation** en **Zone Touristique d'Altitude (ZTA)**.

Le bien doit être utilisé comme **résidence principale** ou faire l'objet d'une mise en location libre (avec ou sans gestionnaire).



Hall d'entrée Signature

Chaleureux et structuré, le hall d'entrée est conçu avec des matériaux nobles : sol en pierre naturelle, murs alternant parement pierre et lames de bois. L'atmosphère est ponctuée par la lumière maîtrisée et une touche végétale sobre.

Profitez d'un accès facilité et rapide à votre résidence, un atout rare en haute altitude :

- **En voiture :** Accès direct par la route (A430, N90)
- **En TGV :** Atteignez la montagne en un temps record grâce au TGV direct Paris-Landry en seulement 4h45, véritable singularité qui maximise le temps de séjour et minimise la fatigue du voyage.
- **Les derniers kilomètres :** Depuis la gare de Landry, votre appartement n'est qu'à 15 minutes en taxi.



Une destination d'exception pour une expérience montagnarde réinventée,
alliant confort moderne et quiétude absolue.

L'écrin DE
VALLANDRY
★★★★★

www.ecrin-vallandry.com



Peisey-Vallandry sacrée Meilleure Station d'Europe pour le Ski en Forêt